

HONORAIRES AGENCE ALTI

(A jour au 19 octobre 2019)

➤ Transactions Immobilières :

Prix de vente (hors honoraires)			Honoraires TTC MANDAT SIMPLE	Honoraires TTC MANDAT TIC-TAC
1 €	jusqu'à	10 001 €	4 800 €	2 800 €
10 001 €	à	20 000 €	4 800 €	3 000 €
20 001 €	à	30 000 €	4 800 €	3 200 €
30 001 €	à	40 000 €	4 800 €	3 400 €
40 001 €	à	50 000 €	4 800 €	3 600 €
50 001 €	à	60 000 €	4 800 €	3 800 €
60 001 €	à	70 000 €	4 800 €	4 000 €
70 001 €	à	80 000 €	4 800 €	4 200 €
80 001 €	à	90 000 €	5 500 €	4 400 €
90 001 €	à	100 000 €	6 000 €	4 600 €
100 001 €	à	110 000 €	6 500 €	4 800 €
110 001 €	à	120 000 €	7 000 €	5 000 €
120 001 €	à	130 000 €	7 500 €	5 500 €
130 001 €	à	140 000 €	8 000 €	6 000 €
140 001 €	à	150 000 €	8 500 €	6 500 €
150 001 €	à	160 000 €	9 000 €	7 000 €
160 001 €	à	170 000 €	9 500 €	7 500 €
170 001 €	à	180 000 €	10 000 €	8 000 €
180 001 €	à	190 000 €	10 500 €	8 500 €
190 001 €	à	200 000 €	11 000 €	9 000 €
200 001 €	à	210 000 €	11 500 €	9 500 €
210 001 €	à	220 000 €	12 000 €	10 000 €
220 001 €	à	230 000 €	12 500 €	10 500 €
230 001 €	à	240 000 €	13 000 €	11 000 €
240 001 €	à	250 000 €	13 500 €	11 500 €
250 001 €	à	260 000 €	14 000 €	12 000 €
260 001 €	à	270 000 €	14 500 €	12 500 €
270 001 €	à	280 000 €	15 000 €	13 000 €
280 001 €	à	290 000 €	15 500 €	13 500 €
290 001 €	à	300 000 €	16 000 €	14 000 €
300 001 €	à	500 000 €	5%	4, 50%
500 001 €	et au-delà		4,50%	4,00%

➤ Transactions Immobilières sur Commerces:

- Jusqu'à 59 999 € TTC
Forfait établi à 5310 € TTC
- De 60 000 € à 119 999 € TTC
Forfait établi à 7 500 € TTC
- Au delà de 120 000 € TTC
Forfait établi à 9 500 € TTC

SUITE HONORAIRES AGENCE ALTI

(A jour au 19 octobre 2019)

➤ Honoraires de Location Hors gérance :

Honoraires de constitution de dossier, visite, rédaction d'actes et état des lieux d'entrée hors sortie :

- 100 % TTC d'un loyer mensuel à la charge du bailleur
- 100 % TTC d'un loyer mensuel à la charge du locataire

- **Dans les limites légales suivantes :**

- . **Honoraires de constitution de dossier, visites, rédaction d'actes :**

- 8 € TTC du m² pour le bailleur et 8 € TTC du m² pour le locataire

- . **Etat des lieux:**

- 3 € TTC du m² pour le bailleur et 3 € TTC du m² pour le locataire

➤ Honoraires de Location dans le cadre de la gérance :

Honoraires de constitution de dossier, visites et rédaction d'actes :

- 60 % TTC d'un loyer mensuel à la charge du bailleur
- 60 % TTC d'un loyer mensuel à la charge du locataire

Honoraires d'état des lieux entrée + sortie Appartements non meublés :

- T1: 134€ TTC - T1bis: 162€ TTC - T2: 168€ TTC - T2bis: 190€ TTC - T3: 190€ TTC
- T4: 220€ TTC - T5: 246€ TTC - T6: 322€ TTC - T7: 352€ TTC

Honoraires d'état des lieux entrée + sortie Appartements meublés :

- T1: 170€ TTC - T1Bis : 184€ TTC - T2: 210€ TTC - T2bis: 226€ TTC - T3: 246€ TTC
- T4: 312€ TTC - T5: 338€ TTC - T6: 368€ TTC - T7: 392€ TTC

Honoraires d'état des lieux entrée + sortie Villas :

- T2: 216€ TTC - T3: 248€ TTC - T4: 286€ TTC - T5: 312€ TTC - T6: 360€ TTC
- T7: 394€ TTC

Honoraires d'état des lieux entrée + sortie Garage/Cave :

- 120€ TTC

Frais de déplacements (Absence du locataire au RDV) :

- 48€ TTC

- **Dans les limites légales suivantes :**

- . **Honoraires de constitution de dossier, visite, rédaction d'actes**

- 8 € TTC du m² pour le bailleur et 8 € TTC du m² pour le locataire

- . **Etat des lieux:**

- 3 € TTC du m² pour le bailleur et 3 € TTC du m² pour le locataire

➤ Honoraires de Location et Rédaction Baux Professionnels :

Bases de loyer annuel :

- Jusqu'à 59 999 € HT
- De 60 000 € à 79 999 € HT
- De 80 000 € à 159 999 € HT
- Au delà de 160 000 € HT
- Etat des lieux

Honoraires :

- Forfait établi à 6 000 € TTC
- 10,80 % TTC du montant du loyer HT annuel
- 9,60 % TTC du montant du loyer HT annuel
- 6,00 % TTC du montant du loyer HT annuel
- Sur devis

➤ Gérance :

- 7 % TTC du montant des loyers hors charges

➤ Assurance GLI :

- 2,70 % TTC du montant des loyers avec charges comprises